	CONTRATO N° CMA-SIM-037-2024		**VALOR DEL ACTA**		**ACTA PARCIAL N°03**
	OBJETO:	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y JURÍDICA A LA PAVIMENTACIÓN DE VÍAS EN LAS COMUNAS 7 Y 8 EN EL MUNICIPIO DE MONTERÍA.	**FECHA DE AVANCE DEL CONTRATO DE OBRA**	**2025-05-27**	**VALOR PRESENTE ACTA:**
			% DE AVANCE DEL CONTRATO DE OBRA: **DEL PERIODO** **10.00%**	**ACUMULADO** **30.00%**	**$97,493,367.00**
	CONTRATISTA: CONSORCIO INTERVENTOR MONTERÍA		**VALOR CONTRACTUAL INTERVENTORIA:**	**$974,933,670.00**	PERIODO DE COBRO
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA	**REPRESENTANTE LEGAL:** MAURICIO FERNANDEZ PRIETO SANCHEZ		**VALOR TOTAL EJECUCION INTERVENTORIA AL CORTE:**	**$ 292,480,101.00**	28/04/2025 AL 27/05/2025
CÓDIGO: SI-SUP-043	**FECHA DE INICIO:** 28/02/2025		**VALOR PAGADO ACTAS ANTERIORES INTERVENTORIA:**	**$ 194,986,734.00**	**FECHA PRESENTE ACTA:**
ACTA PARCIAL DE INTERVENTORIA N°03	**FECHA FINALIZACIÓN:** 28/12/2025		**VALOR PRESENTE ACTA No.03 DE INTERVENTORIA:**	**$97,493,367.00**	**18/08/2025**

CONDICIONES ORIGINALES	**CONDICIONES ACTUALIZADAS**	**PRESENTE ACTA N°01** 04/08/2025	**PRESENTE ACTA N°02** 11/08/2025	**PRESENTE ACTA N°03** 18/08/2025	**ACUMULADO**

CANT. (1)	CARGO / OFICIO	COSTOS DE PERSONAL (2)	PRIMA REGIONAL (3)	PARTICIPACIÓN (h-mes) (4)	VALOR PARCIAL (1)*(2)+(3)*(4) = (5)	CANT	PARTIC (h-mes)	VALOR	CANT	VALOR	CANT	VALOR	CANT	VALOR	CANT	VALOR
COSTOS DIRECTOS DE PERSONAL																
	PERSONAL PROFESIONAL				**$284,271,000.00**			**$0.00**		**$ 28,427,100.00**		**$28,427,100.00**		**$28,427,100.00**		**$85,281,300.00**
1	Director de Interventoria	$ 7,228,000.00	$ -	5.00	$36,140,000.00	0	0.00	$0.00	10%	$3,614,000.00	10%	$3,614,000.00	10%	$3,614,000.00	30%	$10,842,000.00
1	Ing. Con Postgrado en Vias	$ 4,875,000.00	$ -	3.00	$14,625,000.00	0	0.00	$0.00	10%	$1,462,500.00	10%	$1,462,500.00	10%	$1,462,500.00	30%	$4,387,500.00
1	Profesional residente Interventoria	$ 3,614,000.00	$ -	10.00	$36,140,000.00	0	0.00	$0.00	10%	$3,614,000.00	10%	$3,614,000.00	10%	$3,614,000.00	30%	$10,842,000.00
1	Cordinador SG-SST	$ 3,614,000.00	$ -	10.00	$36,140,000.00	0	0.00	$0.00	10%	$3,614,000.00	10%	$3,614,000.00	10%	$3,614,000.00	30%	$10,842,000.00
1	Ing. Forestal	$ 3,614,000.00	$ -	3.00	$10,842,000.00	0	0.00	$0.00	10%	$1,084,200.00	10%	$1,084,200.00	10%	$1,084,200.00	30%	$3,252,600.00
1	Ing. Con Postgrado en el area Hidraulica	$ 4,875,000.00	$ -	3.00	$14,625,000.00	0	0.00	$0.00	10%	$1,462,500.00	10%	$1,462,500.00	10%	$1,462,500.00	30%	$4,387,500.00
1	Ing. Con Postgrado en el area de Geotecnia	$ 4,875,000.00	$ -	3.00	$14,625,000.00	0	0.00	$0.00	10%	$1,462,500.00	10%	$1,462,500.00	10%	$1,462,500.00	30%	$4,387,500.00
1	Trabajadora Social	$ 3,614,000.00	$ -	5.00	$18,070,000.00	0	0.00	$0.00	10%	$1,807,000.00	10%	$1,807,000.00	10%	$1,807,000.00	30%	$5,421,000.00
1	Contador	$ 3,614,000.00	$ -	3.00	$10,842,000.00	0	0.00	$0.00	10%	$1,084,200.00	10%	$1,084,200.00	10%	$1,084,200.00	30%	$3,252,600.00
1	Abogado	$ 3,614,000.00	$ -	3.00	$10,842,000.00	0	0.00	$0.00	10%	$1,084,200.00	10%	$1,084,200.00	10%	$1,084,200.00	30%	$3,252,600.00
	PERSONAL TÉCNICO															
1	Topógrafo	$ 2,860,000.00	$ -	5.00	$14,300,000.00	0	0.00	$0.00	10%	$1,430,000.00	10%	$1,430,000.00	10%	$1,430,000.00	30%	$4,290,000.00
1	Inspector	$ 2,353,000.00	$ -	10.00	$23,530,000.00	0	0.00	$0.00	10%	$2,353,000.00	10%	$2,353,000.00	10%	$2,353,000.00	30%	$7,059,000.00
	PERSONAL ADMINISTRATIVO					-										
1	Secretaria	$ 1,820,000.00	$ -	10.00	$18,200,000.00	0	0.00	$0.00	10%	$1,820,000.00	10%	$1,820,000.00	10%	$1,820,000.00	30%	$5,460,000.00
1	Conductor	$ 1,820,000.00	$ -	10.00	$18,200,000.00	0	0.00	$0.00	10%	$1,820,000.00	10%	$1,820,000.00	10%	$1,820,000.00	30%	$5,460,000.00
	PERSONAL AUXILIAR TÉCNICO															
1	Cadenero	$ 1,430,000.00	$ -	5.00	$7,150,000.00	0	0.00	$0.00	10%	$715,000.00	10%	$715,000.00	10%	$715,000.00	30%	$2,145,000.00
	OTROS COSTOS															
	SUBTOTAL COSTOS DE PERSONAL = SUMATORIA (5) = (6)				**$284,271,000.00**			**$0.00**		**$28,427,100.00**		**$28,427,100.00**		**$28,427,100.00**		**$85,281,300.00**
	FACTOR MULTIPLICADOR (7)				**2.16**			**0.00**		**2.16**		**2.16**		**2.16**		**2.16**
	SUBTOTAL COSTOS DE PERSONAL = (6) * (7)				**$614,025,360.00**			**$0.00**		**$61,402,536.00**		**$61,402,536.00**		**$61,402,536.00**		**$184,207,608.00**

CANT. (8)	CONCEPTO	UNIDAD	COSTO ($) (9)	UTILIZACIÓN (10)	VALOR PARCIAL = (8) * (9) * (10) = 11	CANT		VALOR	CANT	VALOR	CANT	VALOR	CANT	VALOR	CANT	VALOR
	COSTOS DE ALQUILER DE EQUIPOS Y OFICINA															
1	Camioneta o Campero de mas de 2000 c.c (Incluye peajes y Combustible) El modelo del vehiculo ofrecido deberá corresponder a modelos 2005 a 2015	Mes	$7,000,000.00	10.00	$70,000,000.00	0	0.00	$0.00	10%	$7,000,000.00	10%	$7,000,000.00	10%	$7,000,000.00	30%	$21,000,000.00
1	Equipo completo de topografia	Según comprobante por mes	$4,000,000.00	5.00	$20,000,000.00	0	0.00	$0.00	10%	$2,000,000.00	10%	$2,000,000.00	10%	$2,000,000.00	30%	$6,000,000.00
1	Ensayos de laboratorio de suelos, pavimentos y concretos completo	Según comprobante por mes	$1,500,000.00	10.00	$15,000,000.00	0	0.00	$0.00	10%	$1,500,000.00	10%	$1,500,000.00	10%	$1,500,000.00	30%	$4,500,000.00
1	Oficina/Campamento (incluye dotación y sevicios públicos)	Según comprobante por mes	$3,314,156.87	10.00	$33,141,569.00	0	0.00	$0.00	10%	$3,314,156.90	10%	$3,314,156.90	10%	$3,314,156.90	30%	$9,942,471.00
	TOTAL EQUIPOS				**$138,141,569.00**			**$0.00**		**$13,814,156.90**		**$13,814,156.90**		**$13,814,156.90**		**$41,442,471.00**
	OTROS COSTOS															
1	Comunicaciones (telefonía fija y/o celular, fax,correo, internet, etc)	Según comprobante por mes	$450,000.00	10.00	$4,500,000.00	0	0.00	$0.00	10%	$450,000.00	10%	$450,000.00	10%	$450,000.00	30%	$1,350,000.00
1	Edición de informes, Videos, reproducciòn de documentos, planos, fotografías,etc	Según comprobante por mes	$500,000.00	10.00	$5,000,000.00	0	0.00	$0.00	10%	$500,000.00	10%	$500,000.00	10%	$500,000.00	30%	$1,500,000.00
	OTROS COSTOS (CEN)				**$9,500,000.00**			**$0.00**		**$950,000.00**		**$950,000.00**		**$950,000.00**		**$2,850,000.00**
	SUBTOTAL CP+CE+CN				**$761,666,929.00**			**$0.00**		**$76,166,692.90**		**$76,166,692.90**		**$76,166,692.90**		**$228,500,079.00**

	CONTRATO N° CMA-SIM-037-2024		**VALOR DEL ACTA**		**ACTA PARCIAL N°03**
	OBJETO:	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y JURÍDICA A LA PAVIMENTACIÓN DE VÍAS EN LAS COMUNAS 7 Y 8 EN EL MUNICIPIO DE MONTERÍA.	**FECHA DE AVANCE DEL CONTRATO DE OBRA**	**2025-05-27**	**VALOR PRESENTE ACTA:**
			% DE AVANCE DEL CONTRATO DE OBRA: **DEL PERIODO** **10.00%**	**ACUMULADO** **30.00%**	**$97,493,367.00**
	CONTRATISTA: CONSORCIO INTERVENTOR MONTERÍA		**VALOR CONTRACTUAL INTERVENTORIA:**	**$974,933,670.00**	PERIODO DE COBRO
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA	**REPRESENTANTE LEGAL:** MAURICIO FERNANDEZ PRIETO SANCHEZ		**VALOR TOTAL EJECUCION INTERVENTORIA AL CORTE:**	**$ 292,480,101.00**	28/04/2025 AL 27/05/2025
CÓDIGO: SI-SUP-043	**FECHA DE INICIO:** 28/02/2025		**VALOR PAGADO ACTAS ANTERIORES INTERVENTORIA:**	**$ 194,986,734.00**	**FECHA PRESENTE ACTA:**
ACTA PARCIAL DE INTERVENTORIA N°03	**FECHA FINALIZACIÓN:** 28/12/2025		**VALOR PRESENTE ACTA No.03 DE INTERVENTORIA:**	**$97,493,367.00**	**18/08/2025**

CONDICIONES ORIGINALES	**CONDICIONES ACTUALIZADAS**	**PRESENTE ACTA N°01** 04/08/2025	**PRESENTE ACTA N°02** 11/08/2025	**PRESENTE ACTA N°03** 18/08/2025	**ACUMULADO**

CANT. (1)	CARGO / OFICIO	COSTOS DE PERSONAL (2)	PRIMA REGIONAL (3)	PARTICIPACIÓN (h-mes) (4)	VALOR PARCIAL (1)*(2)+(3)*(4) = (5)	CANT	PARTIC (h-mes)	VALOR	CANT	VALOR	CANT	VALOR	CANT	VALOR	CANT	VALOR
5	**COSTOS IMPUESTOS Y LEGALIZACIONES**															
	Impuestos RET. ICA POR SERV. 1%			1.00%	$7,616,669.00			$0.00		$761,666.93		$761,666.93		$761,666.93		$2,285,000.79
	Impuestos PRO UNIVERSIDAD 2%			2.00%	$15,233,339.00			$0.00		$1,523,333.86		$1,523,333.86		$1,523,333.86		$4,570,001.57
	Impuestos PROCULTURA 1%			1.00%	$7,616,669.00			$0.00		$761,666.93		$761,666.93		$761,666.93		$2,285,000.79
	Impuestos JUSTICIA FAMILIAR 2%			2.00%	$15,233,339.00			$0.00		$1,523,333.86		$1,523,333.86		$1,523,333.86		$4,570,001.57
	Impuestos ADULTO MAYOR 2% (si el valor supera 3.850 UVT $163.286.200)			2.00%	$15,233,339.00			$0.00		$1,523,333.86		$1,523,333.86		$1,523,333.86		$4,570,001.57
	Impuestos TASA DEPORTE 1%			1.00%	$7,616,669.00			$0.00		$761,666.93		$761,667.00		$761,666.93		$2,285,001.00
6	**COSTOS DE LEGALIZACION + CP + CE + CN**				**$830,216,953.00**			**$0.00**		**$83,021,695.00**		**$83,021,695.00**		**$83,021,695.00**		$249,065,085.00
	IVA			19.00%	$144,716,717.00	19.00%		$0.00	19.00%	$14,471,672.00	19.00%	$14,471,672.00	19.00%	$14,471,672.00	19.00%	$43,415,015.00
	VALOR TOTAL				**$974,933,670.00**			**$0.00**		**$97,493,367.00**		**$97,493,367.00**		**$97,493,367.00**		**$292,480,100.00**

NETO A PAGAR PRESENTE ACTA	**$97,493,367.00**

Con la suscripción de la presente acta el Supervisor del contrato de interventoría manifiesta bajo la gravedad de juramento que los costos relacionados corresponden a los causados y pagados realmente por el Consorcio

Para constancia de lo anterior firman la presente acta de recibo, los que en ella intervinieron,

TOTAL NETO A PAGAR: **$ 97,493,367.00**

SON: NOVENTA Y SIETE MILLONES CUATROCIENTOS NOVENTA Y TRES MIL TRESCIENTOS SESENTA Y SIETE PESOS M/CTE.

Firmado digitalmente por IRIS SPATH CAMAÑO

IRIS M. SPATH CAMAÑO
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA
MUNICIPIO DE MONTERIA

CONSORCIO INTERVENTOR MONTERIA
RL MAURICIO FERNANDO PRIETO SANCHEZ
CONTRATISTA